

## **ENCUENTROS VIALES**

### **Promotores de Desarrollo Urbano.**

*Diario El Comercio / Abril de 1994*

Los cruces de camino han sido, casi siempre, lugares donde se han generado actividades comerciales y esto lo verificamos aun en Lima donde los cruces de muchas vías principales se convierten - en un medio como el nuestro, donde el transporte público tiene tanta demanda - prontamente en paraderos informales y posteriormente en sitios de comercio en pequeña escala, llegando a ser incluso, mercados mayoristas totalmente informales; sin ningún respecto por la importancia del cruce vial para la ciudad, como es el caso del trébol de caqueta.

Si bien esta tendencia comercial de los cruces viales ha sido una constante prácticamente universal, en una sociedad que pretende ser moderna como la nuestra esto deviene en un problema, frente al cual hay por lo menos dos posiciones claramente definidas.

Una de esta posiciones es la prohibición total de este tipo de comercio informal que hasta ahora ha resultado prácticamente incontrolable , una segunda posición es la que propone la creación de áreas expresamente diseñadas para el comercio en el entorno de estos importantes cruces viales, especialmente en zonas populares, donde los cruces serán ineludibles puntos de intercambio de transporte público, donde el transporte particular no se detiene, sino tan sólo pasa por estos nudos urbanos.

En esta oportunidad presentamos una nota del Arquitecto Miguel Romero Sotelo, quien propone el empleo de esta tendencia comercial de los cruces viales como elementos promotores del desarrollo (n. de r).

La mayoría de los encuentros viales en Lima Metropolitana, están atroñados en su funcionamiento, especialmente por la presencia mal localizada de los paraderos del transporte público y pesado. Esto sucede básicamente porque dichos encuentros viales están tomados irracionalmente por el comercio informal que ha invadido las vías peatonales y parte de las vehiculares, así como de áreas libres en estos encuentros viales, creando con ello el caos en el transporte y debilitando el desarrollo económico y social de la ciudad.

En un sistema vial y de transporte en las metrópolis latinoamericanas los encuentros viales, de diversas formas y tamaños, constituyen los nudos que dinamizan o debilitan la

Esto ha sido también, prácticamente, una constante a lo largo de la historia. Los cruces de caminos han sido lugares de actividad comercial, e incluso han dado origen a asentamientos humanos, centros urbanos y ciudades enteras.

### Una Experiencia Concreta

Se propuso utilizar el encuentro vial Panamericana Norte y la Av. Universitaria, como un encuentro de desarrollo social y económico, utilizando para ello las áreas residuales del proyecto de encuentro que era un trébol convencional, diseñado lógicamente en otro contexto territorial (1967) y no el actual contexto urbano caótico de Lima Norte. Este planteamiento recibió la aprobación de IMP.

Por ello se diseñó, el encuentro rescatándose un área de un orden de 5 Has para localizar allí centros comerciales, centros académicos y un centro cívico, y por otro lado, una plaza conmemorativa, todo esto posibilitaría, como proyecto piloto, la desconcentración de actividades comerciales y educativas del centro de la ciudad a la periferia y en un eje vial importante, como son la Panamericana Norte y la Vía Universitaria. Esta realidad actual es un primer paso para implementar el modelo conceptual que nos permitirá ir construyendo tecnología urbana sintonizada con nuestra realidad y el futuro de nuestras ciudades del país.