

## Plantean promover la inversión privada en desarrollo urbano

El Gobierno central, al igual que las municipalidades del país, debe constituirse en ente promotor de la inversión privada en la ejecución de proyectos de desarrollo urbano, a través del sistema nacional de inversiones privadas propuesto por el Colegio de Arquitectos del Perú.

Al respecto, el decano de ese gremio, **Miguel Romero Sotelo**, sostuvo que esta propuesta ya fue presentada al presidente de la República, Alberto Fujimori.

“El propósito del plan nacional de sistema de inversiones urbanas es lograr que las ciudades crezcan por inversión, y no por invasión”, comentó.

El plan consiste en una organización eficiente, compuesta por el Gobierno central y los municipios de todo el país como entes promotores de la inversión privada, que identificarán diversas oportunidades de inversión en cinco sectores de la economía nacional (industria, comercio, agricultura, construcción y turismo), que son los que generan más empleo.

“En estos rubros se identifican las oportunidades existentes, las que deben ser reunidas en paquetes de oferta y demanda y ser presentados en diferentes certámenes empresariales”, comentó **Romero Sotelo**.

Las principales ciudades señaladas por el especialista como puntos de atracción para las inversiones privadas son Lima, Arequipa, Trujillo e Iquitos.

“A través de este plan juntaremos a los ofertantes (Gobierno y municipios), quienes presentarán un listado de proyectos en estos sectores de la economía a los demandantes, tanto nacionales como internacionales”, aseguró.



**Mivivienda**. Asimismo, el decano del Colegio de Arquitectos del Perú resaltó el nuevo lanzamiento del programa Mivivienda, anunciado por el ministro de Industria, Gonzalo Romero de la Puente.

“Es un anuncio muy importante, puesto que este programa dará dinamismo a un sector fundamental de la economía y gran generador de empleo como es el sector construcción. No obstante, para lograr un mayor éxito de programa se requiere la activa participación del sector privado en el desarrollo de todo lo que son habilitaciones, edificaciones y proyectos urbanos”, comentó.

**Romero Sotelo** agregó que el Colegio de Arquitectos del Perú está muy interesado por participar fundamentalmente en lo concerniente al desarrollo de proyectos de habilitación urbana.