

Inversiones inmobiliarias podrían ascender a US\$ 13 millones

El decano del Colegio de Arquitectos del Perú (CAP), Miguel Romero Sotelo, reiteró su respaldo a la propuesta del gobierno de crear el Ministerio de Vivienda y Construcción lo que significará, según dijo, potenciar el sector hacia el cumplimiento de uno de los derechos fundamentales del hombre, la cual es ser propietario de una vivienda.

En ese sentido, **Romero** señaló que en cinco años podrían concretarse inversiones inmobiliarias por 13 mil millones de dólares, siempre y cuando se consideren un marco legal moderno y flexible, un sistema de información oportuno en la identificación de oportunidades y facilidades para la innovación tecnológica, entre otros aspectos como la capacitación de promotores inmobiliarios.

Sin embargo, anotó tan importante como la creación de esta medida es también la implementación del Consejo Nacional de Desarrollo, propuesto por el CAP, como órgano de orientación, consulta y diálogo permanente entre el Estado, el sector privado y la sociedad civil representada por los colegios profesionales y los municipios.

“Una de las actividades económicas seleccionadas para reactivar la economía peruana es el sector construcción, actividad compuesta por dos grandes rubros: la construcción y mejoramiento de infraestructura y la construcción y mejoramiento de inmuebles”, señaló **Romero** tras agregar que el rubro de inmuebles es el de mayor peso en la composición del PBI construcción y dentro de éste la vivienda